



IUNG & ASSIS
Consultoria em Seguros

A VIDA É IMPREVISÍVEL E ISSO É MUITO BOM

Mais segurança em seu condomínio para você ficar tranquilo.

Quem tem a responsabilidade de administrar um patrimônio que pertence a muitos, precisa de um seguro na medida certa.

Conte conosco para contratar o seu Seguro Condomínio, você irá contar com a cobertura em caso de incêndio, queda de raios, explosão, fumaça, queda de aeronaves, além do Plano de Assistência 24 Horas que oferece serviços como chaveiro, limpeza, transporte e guarda de móveis, eletricitista, encanador, segurança e vigilância, zelador substituto etc.

Você também pode incluir em seu pacote até 20 coberturas adicionais.

Desconto especial para associados
Entre em contato conosco e solicite uma proposta.

Rua Oscar Vidal, 71/801 - CEP.: 36010-060
Centro - Juiz de Fora - MG
e-mail: admiungeassis@acessa.com
www.iungeassis.com.br
Telefax: (32) 3216-4980 - Tel: (32) 3082-6919

SINDICON: EXCELÊNCIA NO ATENDIMENTO AO ASSOCIADO



A sede do Sindicon, localizada na Av. dos Andradas, 547 – sala 915 – Morro da Glória, possui um espaço físico confortável para que possamos atender os nossos associados com respeito e excelência.

A nossa equipe vem sendo elogiada através dos(as) Síndicos(as) e Condôminos(as) pelo atendimento prestado com competência profissional, entusiasmo e simpatia. A nossa prioridade é que o associado seja recebido no Sindicato com a sensação de conforto e satisfação.

Temos atendido um número crescente de associados, na sede do Sindicon, que buscam orientações sobre Gestão em Condomínios, Assessoria Jurídica, informações sobre salários e Direitos Trabalhistas dos Profissionais, entre outros assuntos. O nosso compromisso é de proporcionar um serviço de qualidade, para que atinjamos um alto nível de satisfação dos associados e para isso contamos com profissionais preparados tecnicamente e que desempenham suas funções com dedicação e profissionalismo.

Os nossos atendimentos também estão sendo estendidos para os condomínios, através da nossa participação em assembleias, quando solicitadas pelos(as) Síndicos(as) e agendadas previamente. Esta estratégia nos permite interagir diretamente com os Condôminos e Síndicos(as) e mostra ser uma atuação diferenciada do Sindicon para a satisfação e fidelização dos associados.

Como exemplo, o Sindicon esteve presente na Eleição para Presidente da Associação dos Moradores do Granjeamento Colorado, situada em Filgueiras, juntamente com a D. Ângela e sua equipe, representando a Teccon Contabilidade, que conduziu com excelência o evento e reuniu um número expressivo de participantes. A eleição foi realizada no dia 19 de agosto/2019, nas dependências da sede da OAB, onde foi eleito, para assumir a Presidência, o Sr. José Mendonça.

Convidamos os(as) Síndicos(as), que ainda não tiveram a oportunidade de nos visitar, que venham conhecer a nossa sede e usufruir dos nossos serviços, cadastrando o seu condomínio. Informamos que o atendimento no Sindicon é de segunda à sexta-feira, no horário de 13:00 às 18:00 horas, ou se preferirem, agendem uma visita pelo telefone 3017-4545.

Cordialmente.

Márcio Tavares
Presidente do SINDICON

EXPEDIENTE

Telefone Sindicon: (32) 3017-4545
Endereço: Av. dos Andradas, 547 - sala 915
Email: sindicondominiospatronal@hotmail.com
Site: www.sindiconjf.com.br
Horário de atendimento ao público: de segunda a sexta-feira, das 13h às 18h.
Jornalista responsável: Rafael Rezende
Tiragem 2000 exemplares

INFORME SÍNDICO

SINDICON

SINDICATO DOS CONDOMÍNIOS DE JUIZ DE FORA E ZONA DA MATA MINEIRA

ANO 2 - Nº 5 - SETEMBRO DE 2019

SINDICON CONCRETIZA MAIS UMA META: “O SITE ESTÁ NO AR”
www.sindiconjf.com.br



O SINDICON - Sindicato dos Condomínios de Juiz de Fora e Zona da Mata Mineira, mostrou que vem atuando com comprometimento e determinação, pois, mais uma vez concretizou um dos seus objetivos, com a implantação do site, no mês de agosto de 2019, tornando a comunicação mais eficiente e oferecendo um atendimento 24 horas aos associados.

Convidamos a todos para visitarem a nossa página na internet e interajam conosco. Temos importantes informações no site, como os serviços oferecidos aos nossos associados, matérias pertinentes aos síndicos(as), condôminos(as), administradoras, etc., endereço, telefone, e-mail e horário de atendimento do sindicato, fotos, convenções, tabela salarial, banco de empregos, contribuição patronal, parceiros, convênios, entre outros assuntos.

Continuaremos trabalhando para concretizarmos os nossos objetivos, sempre voltados aos associados, e assim darmos continuidade ao progresso dessa respeitosa entidade patronal, mostrando um trabalho com transparência, confiança e credibilidade.

Márcio Tavares
Presidente do SINDICON

“Determinação, coragem e autoconfiança são fatores decisivos para o sucesso. Se estamos possuídos por uma inabalável determinação, conseguiremos superar os obstáculos. Independentemente das circunstâncias, devemos ser sempre humildes, recatados e despidos de orgulho.”

Dalai Lama



✓ **Administração de Condomínios e Síndico profissional**

✓ **Solicite um orçamento**

(32) 3211-0221

(32) 98456-8416

www.vitaladmcondominios.com

vitaladmcondominios@gmail.com

Rua Santo Antônio, 1500/1203
Centro - Juiz de Fora/Mg



**- Motobombas -
- Peças -
- Irrigação em geral -**

**Irrigação de jardins
Motobombas prediais
Bombas sapo
Peças de motobombas
Aspersores nacionais e importados
Mangueiras e chaves de partida para motores elétricos**

**Revenda e distribuição
Famac motobombas**



www.casadasbombasjf.com.br
cb@casadasbombasjf.com.br
32 3061-3616
32 3211-1812

Rua Mariano Procópio, 744
Centro - Juiz de Fora - MG

DEMLURB atuante na Coleta Seletiva em Juiz de Fora

Exemplos de materiais que devem ser destinados para a Coleta Seletiva:

PAPEL

- Folhas de papel
- Jornais/ revistas
- Caixas
- Papelão
- Cartolinas/ cartões
- Embalagens Tetra Pak

PLÁSTICO

- Tampas e potes
- Garrafas de plástico
- Frascos de material de limpeza
- Brinquedos
- Baldes
- Material em PVC
- Frascos de produtos de beleza

METAL

- Latas de alumínio (latinha)
- Latas de aço: óleo, sardinha e molho de tomate
- Ferragens
- Canos
- Esquadrias
- Arame

VIDRO

- Potes de vidro
- Copos
- Garrafas
- Embalagens de molho

NÃO REICLÁVEIS:

- Clipes/grampas
- Marmiteix
- Esponja de aço
- Latas de tinta e de veneno
- Latas de combustível
- Pilhas/ baterias
- Vidros de janelas e portas
- Espelhos
- Lâmpadas
- Cerâmicas
- Porcelanas/cristal
- Adesivos/ etiquetas
- Fita crepe/ durex
- Papel carbono
- Fotografias
- Papel toalha
- Papel higiênico
- Papéis Metalizados
- Papéis Plásticos
- Rimpolis

Reciclagem - Bom para você, excelente para o nosso planeta!

Por Damarice Alvim

Segundo a Política Nacional de Resíduos Sólidos (PNRS), reciclagem é o processo de transformação do resíduo sólido, para que ele se torne novamente matéria-prima ou produto. Ou seja, reciclar é dar nova vida a algo que poderia ser descartado. A coleta seletiva é importante passo para que diversos resíduos sigam o caminho correto, pois o lixo, separado de forma adequada, deixa de ser lixo.

Hoje, o Departamento Municipal de Limpeza Urbana (Demlurb), da Prefeitura de Juiz de Fora (PJF), atua com diversos serviços na cidade. Um deles é a coleta seletiva, que abrange cerca de 60% do Município, atendendo 113 bairros e 25 condomínios. Materiais recicláveis são recolhidos separadamente dos lixos comuns e destinados às associações específicas: Catadores de Papéis e Resíduos Sólidos (Aparel), Lixo Certo (Alicer) e Municipal de Catadores de Papéis e Materiais Reaproveitáveis de Juiz de Fora (Ascajuf). De acordo com a coordenadora do Setor de Educação Ambiental do Demlurb, Rosilene Lopes, a reciclagem gera renda para diversas famílias e aumenta a vida útil do aterro sanitário, além de preservar o meio ambiente: “O lixo reciclável vira matéria-prima e, dessa forma, diminui a produção de rejeitos e seu acúmulo na natureza, reduzindo, então, o impacto ambiental”.

As rotas da coleta seletiva podem ser consultadas através do endereço www.demlurb.pjf.mg.gov.br/. Não é necessário separar o lixo reciclável por categoria (plástico, papel, metal e vidro etc). É preciso apenas que separe o lixo que pode ser reaproveitável e o que não pode, colocando em recipientes diferentes. A relação de materiais recicláveis pode ser encontrada no site do Demlurb, na aba “Coleta Seletiva”. Os materiais recicláveis devem ser entregues secos, sem restos de comida, limpos e, caso possam quebrar e machucar, envoltos em papel grosso. Para mais informações sobre reciclagem, coleta seletiva e campanhas educativas, o telefone do Setor de Educação Ambiental é o 3690-3571, de segunda a sexta-feira, de 8 às 12 horas e de 14 às 17 horas.

Damarice Alvim - Tel: (032) 8829-7843
Preserve o Planeta! Antes de imprimir pense no meio ambiente.

Sindicon em visita à Clínica Sorriso Completo

Em mais uma visita à “Clínica Sorriso Completo”, no dia 06 de Setembro/2019, fomos muito bem recebidos pela Dra. Ana Paula, que está muito satisfeita com a nossa parceria. Pudemos constatar que os serviços prestados pela clínica têm agradado bastante aos trabalhadores em condomínios e síndicos(as) e também registrou um aumento no número de atendimentos aos síndicos(as) e seus dependentes. Tivemos a oportunidade de encontrar com alguns associados do Sindicon, durante a visita, que elogiaram o atendimento, a prestação dos serviços, a higiene do local, a localização no centro da cidade, enfim a excelência no atendimento em geral.

Estamos felizes e realizados em cumprir mais uma cláusula da Convenção Coletiva de 2019, de número 14ª, parágrafos décimo primeiro e décimo segundo. Os serviços odontológicos oferecidos pela Clínica são: Clínica Geral - Próteses - Periodontia - Odontopediatria e Ortodontia.

Convidamos a todos os interessados que façam uma visita à clínica para conhecerem o local, que com certeza, irá agradar e contemplar a todos.

Márcio Tavares
Presidente do SINDICON

Clínica Sorriso Completo
Rua Floriano Peixoto, 420 - Centro
Contato: Dra. Ana Paula
Telefone: 3211- 3617

MV
MedicVidas
Medicina e Segurança do Trabalho

- Programas PCMSO, PPRA, PCMAT, PPP, LTCAT, PGR e outros Integrados ao e-social
- Exames ocupacionais admissional, periódico, demissional e outros
- Exames complementares: audiometria, sangue, acuidade visual e outros
- Treinamentos NR 35, CIPA, EPI e outros
- Medições ambientais

(32) 3213-5830
Av. Barão do Rio Branco, 2281, Sala 307
Centro - Juiz de Fora - MG

POSITIVA
Desde 1999

NOSSO TRABALHO É FACILITAR A SUA VIDA

A POSITIVA SERVIÇOS possui mais de **20 anos** terceirizando soluções para Condomínios, Empresas, Indústria e demais áreas comerciais.

- Conservação e Limpeza.
- Portaria, Vigia e Segurança.
- Zeladoria, Jardinagem e muito mais...

Fale conosco
32 3017-5008
Solicite uma visita sem compromisso...

www.conservadorapositiva.com.br